



Exma. Sr.ª Presidente da Câmara Municipal de
Freixo de Espada à Cinta

REABILITAÇÃO – INCENTIVOS FINANCEIROS

REQUERENTE					
Nome					
Morada					
Freguesia					
N.º Iden. Fiscal		N.º B.I./C.C		Válido até	
Telefone		Telemóvel		Fax	
E-mail					
Autorizo o envio de notificações por: <input type="checkbox"/> SMS <input type="checkbox"/> Correio eletrónico					
Na qualidade <input type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Usufrutuário <input type="checkbox"/> Locatário <input type="checkbox"/> Superficiário <input type="checkbox"/> outro					

REPRESENTANTE					
Nome					
N.º Iden. Fiscal		N.º B.C./C.C.		Válido até	
Na qualidade <input type="checkbox"/> Mandatário <input type="checkbox"/> Sócio-gerente <input type="checkbox"/> Administrador <input type="checkbox"/> outro					

PEDIDO	
Vem requerer a V. Exa. a concessão de incentivos financeiros para a <input type="checkbox"/> reabilitação das fachadas, nomeadamente para substituição de caixilharias exteriores (portas e janelas), <input type="checkbox"/> colocação de pedra à vista, <input type="checkbox"/> limpeza de cantarias, <input type="checkbox"/> reboco e <input type="checkbox"/> pintura dos alçados principais que confinem com vias ou largos públicos.	
Local	N.º
Freguesia	Área total (m2)

ANTECEDENTES	
<input type="checkbox"/> Não existem antecedentes processuais na C.M.F.E.C. para o local em questão	
<input type="checkbox"/> Pedido de informação Prévia-Registo de entrada C.M.	Processo N.º:
<input type="checkbox"/> Licença/Autorização/Comunicação Prévia de Construção	Processo N.º
<input type="checkbox"/> Obras isentas de controlo prévia municipal	Processo N.º

Descrição dos trabalhos a realizar :

TOMA CONHECIMENTO - Prédios urbanos objeto de reabilitação

- **Os incentivos financeiros serão concedido** aos proprietários de prédios que possuam condições de recuperação;
- O incentivo financeiro será de seis euros por metro quadrado da área a beneficiar, sendo que esta será determinada pela altura e comprimento do alçado principal, incluindo vãos de portas e janelas, **até um máximo de 800€**
- O pagamento do incentivo é efetuado mediante a apresentação de faturas e da seguinte forma: 30% após conclusão dos trabalhos e 70 % após a realização de vistoria pelos Serviços Municipais.
- A um mesmo edifício ou fogo, não pode ser aprovada mais do que uma candidatura.

DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS

O seu pedido deve ser instruído com os elementos abaixo indicados (fotocópias). Assinale com uma cruz (X) os documentos que junta ao seu processo.

1. Certidão de Teor do Prédio Urbano (Repartição das Finanças);

2. Certidão do Registo Predial (Conservatória do Registo Predial)

3. Planta de localização do prédio à Esc. 1/2000;

4. Escritura de venda do imóvel

(A apresentação deste documento só é necessária quando se trate de um pedido de isenção de IMT. Obs. – ponto 2, do artigo 45º EBF)

5. OUTROS ELEMENTOS que o requerente pretenda apresentar:

5.1 _____

PEDE DEFERIMENTO

ASSINATURA

DATA - -

NOTAS**Os Serviços de Atendimento**

DATA - -