



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE
FREIXO DE ESPADA À CINTA
REALIZADA NO DIA TREZE
DE DEZEMBRO DO ANO DE
DOIS MIL E DEZASSEIS.**

----- No dia treze de dezembro do ano dois mil e dezasseis, nesta Vila de Freixo de Espada à Cinta, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência da Excelentíssima Senhora Maria do Ceu Quintas reuniu ordinariamente a Câmara Municipal com a presença dos seguintes senhores Vereadores: Prof. Artur Afonso Nunes Neto Parra, senhor Fernando António da Silva Rodrigues e Dr. Pedro Miguel de Sá Mora. -----

----- Registou-se a falta do Vereador senhor José Manuel Caldeira Santos.

----- Secretariou: Victor Manuel Glórias Rentes, Assistente Técnico do Município. -----

----- E sendo nove horas e trinta minutos, a Excelentíssima Senhora Presidente declarou aberta a reunião, passando-se de imediato à discussão dos seguintes assuntos: -----

ORDEM DO DIA

----- **RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:** - A Câmara Municipal tomou conhecimento da existência de fundos através do resumo diário de tesouraria do dia doze do mês de dezembro do ano dois mil e dezasseis que acusa o saldo disponível de: -----

Dotações Orçamentais – Cento e oitenta e quatro mil, setecentos e vinte e três euros e sessenta e um cêntimos. -----



Dotações não Orçamentais – Cento e dezanove mil, setecentos e vinte e seis euros e noventa e seis cêntimos. -----

----- **APROVAÇÃO DA ACTA:** - Deliberado por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária realizada no dia vinte e nove de novembro do ano de dois mil e dezasseis, dispensando-se a sua leitura em virtude de as mesmas terem sido distribuídas previamente a todos os membros do Executivo. -----

01 – COMPETÊNCIA EXCECIONAL – DECISÕES

----- **Despacho datado do dia cinco de dezembro do presente ano que aprovou a décima sexta alteração ao Orçamento da Despesa para o ano de dois mil e dezasseis.** -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com a abstenção do Vereador senhor Pedro Miguel de Sá Mora ratificar o despacho em apreço. -----

----- **Despacho datado do dia cinco de dezembro do presente ano que aprovou a décima terceira alteração ao Plano Plurianual de Investimentos para o ano de dois mil e dezasseis.** -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com a abstenção do Vereador senhor Pedro Miguel de Sá Mora ratificar o despacho em apreço. -----

06 – REQUERIMENTOS DIVERSOS

----- **De AVELINO ANTÓNIO DA SILVA FERNANDES,** solicita alteração ao alvará do loteamento n.º 1/96 lote n.º 3. -----



----- Atenta a informação número duzentos e setenta e três barra dois mil e dezasseis, datada de vinte e três de setembro do presente ano, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação a Câmara Municipal deliberou por unanimidade indeferir a pretensão em apreço. -----

----- De **NUNO MIGUEL MORENO PENA**, para cedência de terreno à via pública no Cabeço da Forca em Freixo de Espada à Cinta. -----

----- Presente um requerimento subscrito pelo Munícipe Nuno Miguel Moreno Pena propondo a cedência de três metros de terreno ao longo da sua propriedade, para alargamento da via pública, solicitando em troca que a Câmara Municipal fique responsável pela construção do muro de suporte de terras da via pública que será necessário construir. -----

----- Depois de devidamente analisada a pretensão a Câmara Municipal deliberou por unanimidade contactar os restantes proprietários dessa zona para que se possa negociar com eles e proceder ao alargamento da via pública em toda a sua extensão. -----

08 – DELIBERAÇÕES DIVERSAS

----- **COMISSÃO DE VISTORIA PARA UTILIZAÇÃO DE EDIFÍCIOS – ALTERAÇÃO – PROPOSTA:** Presente a informação número trezentos e quinze barra dois mil e dezasseis, datada de vinte de novembro do presente ano, da Divisão Técnica de Obras, Urbanismo e Habitação e que a seguir se transcreve. -----

Relativamente ao assunto referido em epígrafe, cumpre-me informar a Exma. Câmara Municipal do seguinte:

- De acordo com o previsto no ponto 2 do artigo 65º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, a comissão de vistoria deverá ser composta, no mínimo por três técnicos, dos quais pelo menos dois devem ter habilitação legal para ser autor de projeto, correspondente à obra objeto de vistoria.

- A vistoria das diversas especialidades do projeto fica assegurada pelos dois técnicos deste Município, Engº Paulo Calvão e eu próprio.



-
- No entanto, sendo a arquitetura uma das vertentes a vistoriar, e não possuindo estes dois técnicos, face ao estabelecido no ponto 2 do artigo 10º da Lei n.º 31/2009, de 3 de junho, habilitação legal para serem autores do projeto de arquitetura, julgo que o terceiro elemento a integrar a Comissão de Vistoria deverá ser um técnico de arquitetura.
 - Visto que este Município não possui qualquer técnico de arquitetura no seu quadro de pessoal, coloca à consideração da Exma. Câmara Municipal a possibilidade da técnica que possui um contrato de prestação de serviços com o Município, Arquitecta Sandra Pereira, poder integrar esta comissão à semelhança do que acontece na comissão de vistoria dos edifícios em ruínas.

O Técnico
(Eng.º José Carlos Fernandes)

----- Depois de devidamente analisada a Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta em apreço. -----

----- ATRIBUIÇÃO DO NOME DO LARGO DA EX JUNTA DE FREGUESIA DE FORNOS – PROPOSTA: Pela senhora Presidente da Câmara foi presente uma missiva subscrita pelo Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Lagoaça/Fornos e que a seguir se transcreve. -----

Venho pelo presente meio solicitar os bons ofício de V.Ex.ª para que seja atribuída uma designação toponímica ao Largo confinante com o edifício sede da extinta Junta de Freguesia de Fornos, na Aldeia de Fornos, União de Freguesia de Lagoaça e Fornos.

Tomo a liberdade de sugerir a V.Ex.ª que seja atribuído ao referido Largo a designação de: Largo Carlos Alberto Pereira.

Esta solicitação vem de encontro ao aprovado pela Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Lagoaça e Fornos na reunião de 28/12/2013 e cujo extrato remeto em anexo.

Acéite os meus melhores cumprimentos,



*O Presidente da Junta
(Carlos Alberto Novais)*

----- Atenta a informação número trezentos e vinte e sete barra dois mil e dezasseis, datada do dia doze de dezembro do presente ano, da Divisão Técnico de Obras, Urbanismo e Habitação a Câmara Municipal deliberou por unanimidade deferir a pretensão em apreço. -----

----- Seguidamente solicitou a palavra o Vereador senhor Pedro Miguel de Sá Mora que referiu: “Cumpriu-se ontem quarenta anos das primeiras eleições para a constituição e eleição dos Órgãos das Autarquias em todo o País após o Vinte e Cinco de Abril de 1974 e em 1976, então no dia de ontem realizaram-se as primeiras eleições para a constituição do Poder Local no nosso País. -----

----- Carlos Pereira desde logo mostrou a sua vontade e a sua disponibilidade para fazer parte dos Eleitos Locais no nosso Concelho. Foi um dos primeiros a envolver-se e a pôr a sua disposição pessoal ao interesse das populações, tendo sido eleito Autarca e, por essa e mil e uma razões que contribuíram para o caminho da sua vida, como homem, como Autarca. Penso que é de extrema justiça que todo o seu trabalho seja reconhecido com a atribuição do seu nome a um local que ele próprio ajudou a construir e que foi durante muito tempo uma das suas ambições resolver e melhorar o Largo que estava em frente à Junta de Freguesia de Fornos. -----

----- É de todo o mérito, toda a justiça que se preste esta homenagem e reconhecimento por tudo o que o Sr. Carlos Alberto Pereira fez por este Concelho e em particular pelas gentes da sua Freguesia de Fornos. Um grande bem aja em meu nome e com certeza de todos os autarcas e amigos que tiveram o privilégio de trabalhar e conviver com ele”. -----

----- **CONCURSO MONTRAS DE NATAL – 2016 – PROPOSTA:**
Pela senhora Presidente da Câmara Municipal foi presente a proposta de concurso de Montras de Natal 2016 e que aqui se dá por transcrita ficando um exemplar da mesma arquivado na pasta anexa ao livro de atas. -----
----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta em apreço. -----



RUINAS

----- De **JOSÉ AUGUSTO QUINTAS – AUTO DE VISTORIA:** Pela senhora Presidente da Câmara foi presente o auto de vistoria que a seguir se transcreve. -----

Aos 06 dias do mês de dezembro de 2016, no seguimento do despacho datado de 15/11/2016 exarado pela Exma. Sra. Presidente da Câmara Municipal na informação n.º 306/2016, deslocou-se a Comissão de Vistoria à Rua das Moreírinhas, em Freixo de Espada à Cinta, a fim de verificar as condições em que se encontra o imóvel pertença do Senhor José Augusto Quintas, tendo apurado o seguinte:

Caracterização do Imóvel

Número de pisos: 1

Tipo de paredes: Paredes resistentes em alvenaria de pedra

Tipo de cobertura: telha cerâmica com estrutura em madeira

Elementos salientes: não possui

Anomalias detetadas

- Reboco em ruínas

- Beirado do telhado bastante degradado em risco de queda

Nível de conservação (artigo 5º, D.L. n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro)

1 - Péssimo

Obras preconizadas

- Retirar ou executar obras de reparação do reboco

- Demolir ou reparar a cobertura do edifício

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com a abstenção do Vereador senhor Pedro Miguel de Sá Mora notificar o proprietário do imóvel das anomalias detetadas bem como das obras que devem ser efetuadas. -----



----- **APROVAÇÃO EM MINUTA:** Nos termos do número três do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove de dezoito de Setembro, alterada e republicada pela Lei número cinco – A barra dois mil e dois de onze de Janeiro, e para efeitos do disposto no artigo noventa e um do mesmo normativo legal, foi deliberado por unanimidade, aprovar em minuta os textos das presentes deliberações.

----- **ENCERRAMENTO:** Não havendo mais nada a tratar, pela Excelentíssima Senhora Presidente da Câmara foi declarada encerrada a reunião, eram doze horas da qual para constar se lavrou a presente acta que vai ser assinada.-----

----- E eu, Victor Manuel Glórias Rentes, Assistente Técnico do Município a subscrevo e também assino. -----

A Presidente da Câmara

O Assistente Técnico